



T.C.
DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TCDD 4. Bölge Müdürlüğü
Emlak Servis Müdürlüğü

168.yıl

Sayı : E-86867205-756.02-1170175
Konu : İhale İlanı.

12.02.2025

SİVAS TİCARET VE SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞINA
Kaleardı, Zihni Taştan Sokak No:2, 58080 SİVAS / TÜRKİYE

Mülkiyeti Teşekkülümüze ait, Sivas İli, Merkez İlçesi, Kadıburhanettin Mahallesi, 508 ada, 91 sayılı parsel üzerinde, Sivas istasyon sahasında, 2. Peronda 2,00 m².lik açık alanın "**Yiyecek-İçecek Otomat Makinası ve Telefon Şarj Cihaz Yeri**" olarak kullanılmak üzere, kapalı zarf teklif alma yöntemiyle yapılacak ihale sonucuna göre, sözleşme tarihinden itibaren **31.12.2027** tarihine kadar kiraya verilecektir.

İhale, **19 Mart 2025 Çarşamba günü saat: 14:30'da** TCDD 4. Bölge Müdürlüğü Sivas merkez binasında yapılacaktır.

Yazımız ekinde gönderilen ihale ilan metninin ihale tarihine kadar, ilan tahtasına veya vatandaşların görebileceği uygun bir yere asılarak halka duyurulması hususunda;

Bilgi alınması ve gereğini arz ederim.

Hasan ARI
Bölge Müdürü V.

Ek: İhale İlanı.

Dağıtım:

Sivas Esnaf Ve Sanatkarlar Odaları Birliğine
Çarşıbaşı, Afyon Sk. No:13, 58050 SİVAS /
TÜRKİYE
SİVAS TİCARET VE SANAYİ ODASI
BAŞKANLIĞINA
Kaleardı, Zihni Taştan Sokak No:2, 58080 SİVAS /
TÜRKİYE



İHALE İLANI

TCDD 4.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN :

1- Mülkiyeti Teşekkülümüze ait, Sivas İli, Merkez İlçesi, Kadıburhanettin Mahallesi, 508 ada, 91 sayılı parsel üzerinde, Sivas Gar sahası, 2. Peronda 2,00 m².lik açık alan üzerine “**Yiyecek-İçecek Otomat Makinası ve Telefon Şarj Cihaz Yeri**” olarak kullanılmak üzere kapalı zarf teklif alma yöntemiyle yapılacak ihale ile sözleşme tarihinden itibaren **31.12.2027** tarihine kadar kiraya verilecektir.

2- İhale ile ilgili şartname ve ekleri ile ilgili gerekli belge ve bilgileri içeren ihale dosyası **KDV Dahil 1.200,00-TL** bedel karşılığında, Vakıflar Bankası Sivas Şubesi TR 510001500158007296901527 IBAN nolu hesabına “**şartname bedeli**” olarak ödenmesine müteakip **TCDD 4.Bölge Emlak Servis Müdürlüğü Sivas** veya **Sivas Gar Müdürlüğü’nden** temin edilebilecektir.

3- İhale **19 Mart 2025 Çarşamba** günü saat **14:30** da TCDD 4.Bölge Müdürlüğü Sivas Merkez Binasında yapılacaktır.

4- İhaleye katılabilmek için taliplilerin TCDD Sivas veznesine veya Vakıflar Bankası Sivas Şubesi TR 510001500158007296901527 IBAN nolu hesabına ihale günü saat **13:50’ye** kadar **4.500,00-TL** geçici teminat yatırmaları şarttır. Bu geçici teminat nakit olabileceği gibi teminat mektubu da olabilir. Teminat Mektubu verilmesi halinde, Geçici teminat mektubu en az 1 yıl süreli olacaktır. Geçici teminat yatırmayanlar ihaleye katılamazlar.

5- Hazırlanan belgeler (ihale dosyası) ihale günü saat **13:50’ye** kadar TCDD 4.Bölge Emlak Servis Müdürlüğüne verilmiş olacaktır. Teklifler iadeli taahhütlü olarak postayla gönderilebilir. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde Posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir.

6- İhale konusu taşınmazın muhammen kira bedeli, **aylık KDV Hariç 1.500,00-TL**’dir. Talipliler bu bedelin altında teklifte bulunamazlar.

7- İhale edilen taşınmazın kullanımı ile Belediye vb. resmi kurumlardan alınacak her türlü çalışma ve işyeri açma ruhsatı vb. belgelerin temini tamamen kiracıya aittir.

8- Daha önce kuruluşumuz kiracısı iken mahkeme kararı ile veya sözleşmeye aykırı davranmaktan sözleşmesi fesih edilerek tahliye ettirilen kiracılar bu ihaleye katılamazlar.

9- TCDD bu ihalede 2886 sayılı “Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa”, tabi değildir. Bu nedenle bu işi ihale edip etmemekte, dilediği istekliye ihale etmekte ve ihaleyi dilediği usulde yeniden yapmakta tamamen serbesttir. Teklif veren istekliler bu hususta itiraz etmeyeceklerini peşinen kabul ve taahhüt etmişlerdir.

10- Bu ilan tüm taliplilere duyuru mahiyetindedir

